

ДОГОВОР № 30/сп/011018
аренды легкоатлетического манежа

г. Новосибирск

«01» октября 2018 г.

ОАО «Стадион «Спартак», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице первого заместителя генерального директора Журавской Юлии Владимировны, действующего на основании доверенности от 09.01.2018 г., с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска лицей № 22 «Надежда Сибири», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Потеряевой Ларисы Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «Арендодатель» обязуется предоставить «Арендатору» за плату во временное пользование беговой легкоатлетический манеж (спортсооружение) для проведения тренировок на период с 01.10.2018 г. по 30.04.2019 г. (кроме 05 ноября, 31 декабря 2018 г.; 02, 04, 07 января и 08 марта 2019 г.) по следующему расписанию:

Дни недели	Часы занятий	Кол-во часов	Цена часа (руб.)
Понедельник	19:30-20:30	1	767,00
Среда	19:30-20:30	1	767,00
Пятница	19:30-20:30	1	767,00

Месяц аренды	Октябрь 2018 г.	Ноябрь 2018 г.	Декабрь 2018 г.	Январь 2019 г.	Февраль 2019 г.	Март 2019 г.	Апрель 2019 г.	ИТОГО
Часы	14	12	12	10	12	12	13	85
Сумма	10 738,00	9 204,00	9 204,00	7 670,00	9 204,00	9 204,00	9 971,00	65 195,00

2. За пользование спортсооружениями «Арендатор» выплачивает «Арендодателю» сумму арендной платы в размере **65 195,00 рублей (Шестьдесят пять тысяч сто девяносто пять рублей 00 коп.), в т.ч. НДС 18% - 9 945,00 руб.**

3. Все предусмотренные настоящим договором спортсооружения предоставляются «Арендодателем» «Арендатору» подготовленными для проведения тренировок.

4. «Арендатор» обязан содержать арендуемое спортсооружение в порядке, предусмотренном санитарными и противопожарными правилами.

5. «Арендатор» обязуется не позднее **10 числа текущего месяца**, в полном объеме перечислять на расчетный счет ОАО «Стадион «Спартак» арендную плату в сумме, согласно выписанным счетам и заключенного между сторонами договора. Размер арендной платы может быть уменьшен «Арендодателем» на основании заявления «Арендатора» в случае, если спортсооружения используются «Арендатором» в течение времени меньшего, чем количество часов, установленных договором по вине «Арендодателя». Размер арендной платы может быть увеличен «Арендодателем» в случае, если спортсооружения используются «Арендатором» в течение времени большего, чем количество часов, установленных договором согласно актам оказанных услуг по аренде спортсооружения.

6. Размер арендной платы может быть изменен на основании письменного уведомления «Арендодателя», направленного «Арендатору» не позднее, чем за 2 недели до изменения ставок арендной платы.

7. За каждый день просрочки платежа «Арендодатель» может начислить пеню в размере 0,05% от общей суммы задолженности.

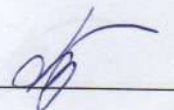
8. Договор вступает в силу с момента подписания.

9. Договор может быть расторгнут в любое время по инициативе одной из сторон с предупреждением второй стороны не позднее 10-ти дней до освобождения используемого спортсооружения.

Арендодатель



Арендатор



10. В случае неуплаты «Арендатором» арендных платежей более 30 дней, «Арендодатель» вправе отказать «Арендатору» в предоставлении услуг по договору. Возобновление отношений производится после оплаты задолженности.

11. Все споры между сторонами, возникающие при заключении, исполнении, расторжении настоящего договора, разрешаются в Арбитражном суде.

«Арендодатель»:
ОАО «Стадион «Спартак»

630091 г. Новосибирск ул. Фрунзе 15.
Тел./факс 217-04-74
E-mail: spartak_nsk@mail.ru,
ИНН 5406023167 КПП 540601001
ОГРН 1025402493192 ОКПО 02589072
ОКОГУ 49014 ОКАТО 50401000000
ОКВЭД 70.20.2 92.61 92.62 65.23 45.21.6
ОКФС 49 ОКОПФ 47
р/с 407028109748900000532
СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО РОСБАНК
БИК 040407388
К/сч 30101810000000000388

Ю.В. Журавская

М.П.



«Арендатор»:
Муниципальное бюджетное образовательное учреждение города Новосибирска лицей № 22 «Надежда Сибири»

630099, РФ, г. Новосибирск, ул. Советская, 63.
тел./ф. (383) 222-35-15, 222-35-24
ИНН 5407117058, КПП 540701001
Управление финансов и налоговой политики мэрии
ИНН 5411100120 БИК 045004001
ОКОНХ 97330 ОКПО 02290918
р/счет 40204810800000000513
л/счет 02930000013 в УФК по Новосибирской области
ГРКЦ ГУ Банка России по НСО
л/счет 014031071 в УФиНП мэрии

ГРКЦ ГУ Банка России по НСО

л/счет 014031071 в УФиНП мэрии

Л.В. Потеряева

М.П.



Арендодатель _____

Арендатор _____

октябрь 2018

	часов в день	дней в месяце	всего часов	Стоим. 1 часа	Сумма за месяц
понедельник	1	5	5		
вторник			0		
среда	1	5	5		
четверг			0		
пятница	1	4	4		
суббота			0		
воскресенье			0		
ВСЕГО			14	767,00р.	10 738,00р.

ноябрь 2018

кроме 5 нояб

	часов в день	дней в месяце	всего часов	Стоим. 1 часа	Сумма за месяц
понедельник	1	3	3		
вторник			0		
среда	1	4	4		
четверг			0		
пятница	1	5	5		
суббота			0		
воскресенье			0		
ВСЕГО			12	767,00р.	9 204,00р.

декабрь 2018

кроме 31 дек

	часов в день	дней в месяце	всего часов	Стоим. 1 часа	Сумма за месяц
понедельник	1	4	4		
вторник			0		
среда	1	4	4		
четверг			0		
пятница	1	4	4		
суббота			0		
воскресенье			0		
ВСЕГО			12	767,00р.	9 204,00р.

январь 2019

кроме 2,4,7 янв

	часов в день	дней в месяце	всего часов	Стоим. 1 часа	Сумма за месяц
понедельник	1	3	3		
вторник			0		
среда	1	4	4		
четверг			0		
пятница	1	3	3		
суббота			0		
воскресенье			0		
ВСЕГО			10	767,00р.	7 670,00р.

февраль 2019

	часов в день	дней в месяце	всего часов	Стоим. 1 часа	Сумма за месяц
понедельник	1	4	4		
вторник			0		
среда	1	4	4		
четверг			0		
пятница	1	4	4		
суббота			0		
воскресенье			0		
ВСЕГО		кроме 16	12	767,00р.	9 204,00р.

март 2019

кроме 08 марта

	часов в день	дней в месяце	всего часов	Стоим. 1 часа	Сумма за месяц
понедельник	1	4	4		
вторник			0		
среда	1	4	4		
четверг			0		
пятница	1	4	4		
суббота			0		
воскресенье			0		
ВСЕГО			12	767,00р.	9 204,00р.

апрель 2019

	часов в день	дней в месяце	всего часов	Стоим. 1 часа	Сумма за месяц
понедельник	1	5	5		
вторник			0		
среда	1	4	4		
четверг			0		
пятница	1	4	4		
суббота			0		
воскресенье			0		
ВСЕГО			13	767,00р.	9 971,00р.

ИТОГО

85

65 195,00р.